

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 25 DE NOVEMBRO DE 2016****ATA N.º 23 – 2016**

----- Aos vinte e cinco dias do mês de novembro do ano de dois mil e dezasseis, na Freguesia de Álvaro e Sala Multiusos da sede daquela Freguesia, reuniu pelas dez horas, em reunião ordinária pública, o Executivo da Câmara Municipal, sob a presidência do Senhor Fernando Marques Jorge, Presidente da Câmara Municipal e com a presença dos Senhores Vereadores Victor Manuel da Conceição Antunes, António Jorge Mendes Dias, Paulo Jorge Brás Urbano e Fernanda Maria Trindade Nunes Gonçalves. -----

**FALTAS:** -----

----- Verificou-se a falta do Sr. Vereador José Alípio das Neves, que justificou, tendo sido substituído pela Sr.ª Vereadora Fernanda Maria Trindade Nunes Gonçalves. -----

**SECRETARIADA A REUNIÃO** -----

----- A reunião foi secretariada por Ana Maria Lopes Martins Alves, Técnica da Divisão Administrativa e Financeira.-----

**1 – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- Usou da palavra o Sr. **Presidente da Junta de Freguesia de Álvaro, José Nunes**, para dar as boas vindas do Executivo, revelando agrado naquela proximidade proporcionada aos municípios.-----

**1.1 – APRESENTAÇÕES DIVERSAS** -----

----- O Sr. **Presidente da Câmara Municipal**, na qualidade de Presidente da reunião, após saudar os senhores Vereadores e restantes presentes na sala, informou que a presença do Executivo em Álvaro decorria de uma deliberação tida para descentralização de reuniões do Órgão Executivo. Prosseguiu, iniciando os trabalhos e dando a conhecer algumas informações da sua atividade mais relevante: -----

- Que decorreu uma reunião, na CCDR-C, com o Dr. Alfredo e a Prof. Ana Abrunhosa, durante a qual foi abordada a candidatura direcionada à Floresta, no âmbito do Portugal 2020, apresentada conjuntamente com as Câmaras de Oleiros, Sertã, Vouzela e Mortágua. Decorrente dessa reunião, resultou outra com o Sr. Secretário de Estado das Florestas e do Desenvolvimento Rural para abordar esse projeto, informando que o Município de Oleiros estava preparado para começar a executá-lo no imediato. Foram nessa mesma reunião tratados outros assuntos,

nomeadamente o novo projeto-lei florestal, ainda em discussão nas Secretarias de Estado. Leu excertos do e-mail, enumerando uma série de questões que colocou e que, posteriormente também enviou para devidos efeitos, onde elencava algumas dúvidas e preocupações acerca do novo projeto - lei, solicitando esclarecimentos. -----

- Que esteve numa reunião conjunta com o Comandante Operacional Distrital de Proteção Civil de Castelo Branco, Rui Esteves, o Sr. Comandante dos Bombeiros Voluntários de Oleiros, Luís Antunes e o Sr. Presidente de Junta de Estreito-Vilar Barroco, Filipe Bártolo, para tratar de assuntos relacionados com a possibilidade de criar uma Extensão dos Bombeiros Voluntários no Estreito. -----

- Que teve uma reunião com a Prof. Helena Freitas, responsável pelo Grupo de Missão Governamental para o Desenvolvimento do Interior, com intuito de lhe apresentar a intenção de criar a Unidade de Duplo Diagnóstico - Cercitop e, conseqüentemente, serem conseguidos apoios para a edificação desse projeto. Foi mencionada, nessa reunião, a Carta Conforto que o Município tinha, passada pelo Ministério da Saúde. Destacando-se ainda o projeto entregue pela Cercitop, na Câmara Municipal, para o efeito, tendo já sido dado deferimento. -----

- Que esteve presente na Assembleia Geral da Pinhal Maior - Associação de Desenvolvimento do Pinhal Interior Sul. -----

- Que decorreu uma reunião no Instituto Politécnico de Castelo Branco - IPCB, com intuito de trabalhar o plano gerontológico para os Concelhos de Oleiros, Castelo Branco e Idanha a Nova.--

- Que decorreram algumas reuniões na Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa - CIMBB. ---

- Que decorreu mais uma reunião da Comissão de Toponímia. Informou que a Freguesia de Álvaro, a título de exemplo, tinha entregue as suas sugestões de nomeação de ruas à referida Comissão, faltando apenas duas ou três freguesias apresentarem as suas intenções. -----

- Que tinha sido aprovada a candidatura do projeto de ampliação e remodelação do Quartel dos Bombeiros Voluntários de Oleiros, com uma participação a oitenta e cinco por cento.-----

- Informou de uma proposta de um projeto-lei apresentada por um Sr. Secretário de Estado para extinguir o Achigã e a Carpa dos rios, considerando-as espécies invasoras. Referiu que a Câmara Municipal de Oleiros conjuntamente com outros Municípios e CIMBB manifestaram o seu descontentamento perante tal intenção, apelando aos deputados do distrito que intercedam. O Sr. **Vereador António Dias** mencionou que as espécies apontadas eram já consideradas espécies invasoras por uma diretiva comunitária, pelo facto de não serem nativas daqueles locais.-----

- Retomou a palavra o Sr. **Presidente da Câmara** para informar que tinha decorrido uma

reunião, onde estiveram também presentes o Sr. Presidente de Junta de Freguesia de Álvaro e o Sr. Presidente da Câmara do Fundão, enquanto presidente da ADXTUR- Agência para o Desenvolvimento Turístico das Aldeias do Xisto. Foram tratados assuntos relacionados com o projeto de reabilitação da Casa Mendonça, de Álvaro. Informou ainda que se aguardava pela abertura de candidaturas para participar aquele projeto, previstas para o início de 2017.-----

----- Usou da palavra o **Sr. Vice-Presidente, Victor Antunes** informando que esteve presente numa Assembleia Geral das Águas de Lisboa e Vale do Tejo, que decorreu na Guarda. Referiu ter colocado as dúvidas surgidas na última reunião de Executivo sobre a criação de um novo Sistema Multimunicipal por cisão do sistema multimunicipal de abastecimento de água e de saneamento de Lisboa e Vale do Tejo. Acrescentou que não estava a ser um processo pacífico, que outros municípios também tinham colocado algumas questões, ficando marcada nova Assembleia Geral para dia 12 de dezembro. Informou contudo, que o referido processo de cisão avançaria, independentemente da decisão de qualquer Município, se existisse aprovação de dois terços dos associados. -----

----- No uso da palavra o **Sr. Vereador António Dias** e relativamente ao novo projeto-lei florestal, referiu que o mesmo tinha previsto, nos seus quadros, a gratuitidade dos encargos com os registos. Explicou, passando a constar como citação, e a título de exemplo após ter sido questionado pelo Sr. Presidente, que *"os proprietários que tivessem propriedades não registadas na Conservatória do Registo Predial e que quisessem registá-las, seriam informados pela Conservatória que desencadeava oficiosamente o processo de registo; para isso, os proprietários deveriam entregar os títulos ou documentos que possuísem. Esse procedimento seria gratuito."* Salvaguardou que outros assuntos teriam outros procedimentos afetos. O **Sr. Presidente da Câmara** considerou da apreciação feita à documentação que lhe tinha sido enviada e que tinha lido sobre o novo projeto-lei florestal, que o anteriormente exposto pelo Sr. Vereador, estivesse assim tão claro e objetivo. Referiu estar essa definição para associações ou sociedades florestais mas não para individuais, acrescentando ter sido uma das suas dúvidas colocadas para esclarecimentos. O **Sr. Vereador António Dias** mencionou ainda que relativamente à elaboração do cadastro estava prevista uma obrigatoriedade na partilha/entrega de informação sobre cadastros já feitos, facultando-a a uma entidade pública responsável por concentrar toda a informação. Contudo ainda não estava definida essa entidade. Acrescentou que no tocante aos Planos Regionais de Ordenamento Florestal-PROF não tinham surgido alterações. Informou que os Planos Diretores Municipais - PDM submetiam-se aos PROF, e que nem todos

os Municípios tinham tido essa consideração. Destacou que o PDM de Oleiros se enquadrava no PROF da Pinhal Interior Sul. O Sr. **Presidente da Câmara** referiu uma vez mais que não estava claro, no novo projeto - lei, onde podiam interferir os municípios no ordenamento florestal. Foi essa e outras dúvidas que colocou e aguardava que fossem esclarecidas.-----

## **2 – PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----**

### **2.1 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DO DIA 11 DE NOVEMBRO DE 2016 -----**

----- De acordo com o determinado na Lei n.º75/2013, de 12 de setembro, no artigo quinquagésimo sétimo, a Câmara Municipal deliberou, por **maioria**, aprovar a ata número vinte e dois, da reunião realizada dia onze de novembro de dois mil e dezasseis, depois de introduzida uma alteração sugerida pelo Sr. Vereador António Dias, numa intervenção sua no ponto 2.4.2.1, passando a constar a citação. Da votação resultaram quatro votos a favor e uma abstenção, da Sr.ª Vereadora Fernanda Gonçalves, por não ter estado presente na referida reunião.-----

----- A ata será assinada nos termos da Lei, depois de dispensada a sua leitura, em virtude de ter sido enviada em tempo oportuno aos membros do Executivo. -----

## **2.2 - DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA -----**

### **2.2.1 – INFORMAÇÃO SOBRE ASSUNTOS DIVERSOS -----**

#### **2.2.1.1- INFORMAÇÃO Nº 172/16 - ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS ASSUMIDOS AO ABRIGO DA AUTORIZAÇÃO PRÉVIA GENÉRICA DA LEI DOS COMPROMISSOS -----**

----- Foi presente a Informação número cento e setenta e dois barra dezasseis - Assunção de Compromissos plurianuais assumidos ao abrigo da autorização prévia genérica da lei dos compromissos, datada de vinte e três de novembro de dois mil e dezasseis, proveniente da Divisão Administrativa e Financeira. Relativamente ao assunto em epígrafe, foram dados a conhecer contratos plurianuais celebrados de acordo com este regime, desde a última comunicação até à presente data. -----

Entidade	Objeto do contrato	Valor do contrato		Data do contrato	Data da consignação	Duração do contrato
		Sem IVA	IVA			
Prosegur, Alarmes Dissuasão Portugal, Unipessoal, Lda.	Assistência Técnica - Manutenção de alarmes edifício Paços do Concelho	1.321,92 €	1.625,96 €	27-06-2016	---	3 anos
Vortal - Comércio Eletrónico Consultadoria e Multimédia, S.A.	Outros trabalhos especializados - Plataforma Eletrónica de Contratação Pública	4.649,76 €	5.719,20 €	22-08-2016	---	1080 dias

**Câmara Municipal**

<b>Cristina Maria Pereira Afonso</b>	Aquisição de livros e Manuais escolares - ano letivo 2016/2017	24.510,00 €	25.980,60 €	13-09-2016	---	300 dias
<b>Nova Floresta, Serviços e Gestão Florestal, Lda.</b>	Beneficiação e manutenção da rede viária florestal - 340 KM	66.300,00 €	81.549,00 €	14-09-2016	---	180 dias
<b>Vito Manuel Antunes Domingues</b>	Fornecimento refeições escolares para os alunos da residência de estudantes de Oleiros (ano letivo 2016/2017)	50.052,00 €	56.558,24 €	10-10-2016	---	257 dias

Entidade	Objeto do contrato	Valor do contrato		Data do contrato	Data da consignação	Duração do contrato
		Sem IVA	IVA			
<b>António Saraiva &amp; Filhos, Lda.</b>	Qualificação de Espaços Públicos - Parque de Feiras e Mercados	277.300,00 €	293.938,00 €	27-10-2016	07-11-2016	150 dias
<b>Cimertex - Sociedade de Máquinas e Equipamentos, S.A.</b>	Assistência Técnica	5.910,00 €	7.269,30 €	16-11-2016	---	1080 dias
<b>Banco Comercial Português, S.A.</b>	Aquisição de carrinha Nissan Cabstar através de leasing	27.012,38 €	33.225,23 €	27-01-2016	---	36 meses
<b>Banco Comercial Português, S.A.</b>	Aquisição de carro do lixo - Volvo através de leasing	119.400,00 €	146.862,00 €	20-09-2016	---	36 meses
<b>Abel e José Augusto, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº1	65.800,00 €	69.748,00 €	13-09-2016	---	350 dias letivos (654 dias)
<b>Caminhos Definidos, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº2	41.985,00 €	44.504,10 €	13-09-2016	---	350 dias letivos (654 dias)
<b>Práticas e Táticas Transportes, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº3	60.375,00 €	63.997,50 €	13-09-2016	---	350 dias letivos (654 dias)
<b>Abel e José Augusto, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº4	31.696,00 €	33.597,76 €	13-09-2016	---	350 dias letivos (654 dias)
<b>Táxis os Quatro Unidos, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº5	15.375,00 €	16.297,50 €	13-09-2016	---	410 dias letivos (685 dias)
<b>Táxis os Quatro Unidos, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº6	9.450,00 €	10.017,00 €	13-09-2016	---	350 dias letivos (654 dias)
<b>Transportes Farinha e Mateus, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº7	52.899,00 €	56.072,94 €	13-09-2016	---	350 dias letivos (654 dias)
<b>Práticas e Táticas Transportes, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº10	9.778,50 €	10.365,21 €	13-09-2016	---	410 dias letivos (685 dias)
<b>Estela Mariza Antunes Nunes Martins</b>	Transportes escolares - Circuito nº11	8.400,00 €	8.904,00 €	13-09-2016	---	350 dias letivos (654 dias)
<b>Táxis os Quatro Unidos, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº12	7.700,00 €	8.162,00 €	13-09-2016	---	350 dias letivos (654 dias)
<b>José António Silva Alves</b>	Transportes escolares - Circuito nº13	15.190,00 €	16.101,40 €	13-09-2016	---	350 dias letivos (654 dias)
<b>Sorriso da Cidade, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº14	19.498,50 €	20.668,41 €	13-09-2016	---	350 dias letivos (654 dias)
<b>Sorriso da Cidade, Lda.</b>	Transportes escolares - Circuito nº15	32.800,00 €	34.768,00 €	29-09-2016	---	410 dias letivos (685 dias)

**2.2.1.2- LIGA DOS AMIGOS DA FREGUESIA DE AMIEIRA - LAFA**

----- Foi presente, para conhecimento, o ofício remetido pela LAFA, datado de sete de novembro, através do qual se remetia um pedido de colaboração ao Município para marcação, manutenção e divulgação de um passeio pedestre "Rota dos Caminhantes Amieirenses". O Executivo referiu estar disponível para apoiar a iniciativa, contudo era necessário que se identificasse o percurso, para posteriormente definir um apoio. -----

### **2.2.1.3 - BIBLIOTECA ESCOLAR - DOAÇÃO DE LIVROS -----**

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do ofício remetido pela Casa da Cultura de Oleiros, através do qual se enumeravam os livros a serem cedidos à Biblioteca Escolar do Agrupamento de Escolas Padre António de Andrade, de acordo com a deliberação tomada na reunião de onze de novembro de dois mil e dezasseis. -----

### **2.2.1.4 - INFORMAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE POTÊNCIA IP - EDP -----**

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação remetida pela EDP, Distribuição, com a Carta/Aviso, de 27 de outubro de 2016, cujo assunto remetia para Alteração de Potência de IP - N° de Requisição:190001653818, em Ameixoeira, na freguesia de Estreito - Vilar Barroco. -----

## **2.2.2 – SITUAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA -----**

### **2.2.2.1 – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA -----**

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria, número duzentos e vinte e sete, datado de vinte e quatro de novembro de dois mil e dezasseis. -----

----- Verificou-se a existência de um saldo em Operações Orçamentais de um milhão novecentos e quarenta e dois mil seiscentos e cinquenta euros e oitenta cêntimos e em Operações não Orçamentais, o montante de trezentos e oitenta e cinco mil quatrocentos e um euros e noventa e seis cêntimos. -----

### **2.2.2.2 - PAGAMENTOS -----**

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do registo dos pagamentos efetuados no período de onze a vinte e quatro de novembro de dois mil e dezasseis, sendo em operações orçamentais, as ordens de pagamento compreendidas entre os números dois mil trezentos e setenta e nove e dois mil quinhentos e dez, a importância total de duzentos e quarenta e nove mil quinhentos e setenta e um euros e treze cêntimos. Em operações de Tesouraria, em igual período, a ordem de pagamento com o número cento e trinta e quatro, na importância total de três mil oitocentos e oitenta e dois euros e trinta e três cêntimos. -----

## **2.2.3 - APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA N° 91/2016 - ALTERAÇÃO DA**

**DATA DA REUNIÃO** -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da proposta número noventa e um barra dois mil e dezasseis, datada de vinte e um de novembro do presente ano, com a seguinte redação: -----

----- « *Considerando a deliberação tomada pelo executivo, em 18 de outubro de 2013 que determinou e deu a conhecer que no presente mandato, as reuniões ordinárias da Câmara Municipal, se realizassem às segundas e quartas sextas-feiras de cada mês, no Salão Nobre dos Paços do Concelho;* -----

----- *Considerando que se prevê na reunião ordinária, não pública, agendada para o dia 9 de dezembro, a falta de quórum, motivado pelo facto dos elementos do executivo estarem envolvidos em diversas reuniões, proponho a alteração da data da referida reunião, antecipando esta para o dia 7 de dezembro, às 10.00 horas, no mesmo lugar.»* -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por **unanimidade**, aprovar a proposta número noventa e um barra dois mil e dezasseis, nos termos apresentados. Mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta a presente deliberação. -----

**2.2.4 - APRECIACÃO E VOTAÇÃO DE DESAFETAÇÃO DE VERBA** -----**2.2.4.1 - INFORMAÇÃO Nº 44/16 - GAS - APOIO À SAÚDE E DEFICIÊNCIA** -----

----- Foi presente a Informação número quarenta e quatro barra dezasseis, proveniente do Gabinete de Ação Social, datada de catorze de novembro, cujo assunto remetia para «Apoio à Saúde e Deficiência». A Câmara Municipal teve conhecimento através da informação em epígrafe, do falecimento do utente que iria usufruir do apoio concedido pela Câmara Municipal na reunião anterior. A Câmara Municipal deliberou, por **unanimidade**, autorizar a desafetação do valor de quinhentos e sessenta e sete euros e cinquenta cêntimos do referido apoio social. -----

**2.2.5 - APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA Nº 92/2016 - ALUNOS PROVENIENTES DO MUNICÍPIO DE TARRAFAL DE SÃO NICOLAU A FREQUENTAR O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PADRE ANTÓNIO DE ANDRADE**

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da proposta número noventa e dois barra dois mil e dezasseis, datada de vinte e um de novembro do presente ano, com a seguinte redação: -----

----- « *Considerando que:* -----

----- 1.º - *Em 1 de julho de 2011 o Município de Oleiros celebrou um Protocolo de Geminação com o Município de Tarrafal de São Nicolau, em Cabo Verde, no qual se ambos os municípios se comprometem a cooperar no acolhimento de jovens estudantes;* -----

----- 2.º - *Em reunião de 9 de novembro de 2012, a Câmara Municipal deliberou, por*

unanimidade, assegurar os encargos decorrentes da chegada de estudantes, vindos daquele município Cabo-verdiano, que ficaram alojados na Residência de Estudantes de Oleiros; -----

----- 3.º - Face à chegada de novos alunos, em 10 de novembro de 2014, também vindos de Cabo Verde, ao abrigo do referido Protocolo, nas mesmas condições dos estudantes que chegaram no ano de 2012, de forma semelhante deliberou o Executivo, na sua reunião de 14 de novembro de 2014; -----

----- 4.º - Em 25 de setembro de 2015, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, suportar os encargos com as refeições, nomeadamente almoços, anteriormente comparticipados pelo POCH, dos alunos acima referidos, bem como as despesas com a aquisição de materiais escolares; -----

----- 5.º - Em 27 de novembro de 2015, dada a chegada de três novos alunos, deliberou o Executivo assegurar os encargos respeitantes à alimentação e material escolar, na parte não comparticipada pelo Programa Ocupacional, nos mesmos termos da deliberação de 25 de setembro de 2015; -----

----- 6.º - No presente ano letivo, o Município acolheu, até à data, mais quatro alunos provenientes do Município de Tarrafal de São Nicolau (António Manuel Conceição Sequeira; Bruno Miguel Ramos Santos; Elísia Patrícia Brito Duarte e Yasmin Solange Gomes Spencer), havendo necessidade de definição por parte do Município dos apoios a conferir aos referidos estudantes; -----

----- Proponho: -----

----- Que a Câmara Municipal aprove, para efeitos de consubstanciação do disposto no artigo 2.º do Protocolo de Geminção outorgado entre os Municípios de Oleiros e de Tarrafal de São Nicolau, e nos termos da alínea hh) do n.º 1, do artigo 33.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado e publicado em Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro) assegurar aos referidos alunos e durante a respetiva estadia na residência de Estudantes de Oleiros, os seguintes encargos correntes: -----

----- 1.º - Alimentação – Na parte não comparticipada pelo Programa Operacional aplicável ao financiamento do curso, nos termos da deliberação de 25 de setembro de 2015; -----

----- 2.º - Material escolar - Na parte não comparticipada pelo Programa Operacional aplicável ao financiamento do curso, nos termos da deliberação de 25 de setembro de 2015; ----

----- 3.º - Despesas de saúde – Todas as despesas resultantes de situações de urgência ou em consequência do regular funcionamento da atividade letiva ou da Residência de Estudantes.» ---



----- A Câmara Municipal deliberou, por **unanimidade**, aprovar a proposta número noventa e dois barra dois mil e dezasseis, nos termos apresentados, mediante apresentação de faturas. Mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta a presente deliberação. -----

## **2.3 - DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS -----**

### **2.3.1 - OBRAS PARTICULARES: -----**

#### **2.3.1.1 - CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE -----**

##### **2.3.1.1.1 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA INFORMAÇÃO TÉCNICA Nº 950/16, SOBRE O PROCESSO I-334.16 -----**

----- A Câmara Municipal, deliberou por **unanimidade** e com base na informação técnica número novecentos e cinquenta barra dezasseis, relativa ao processo n.º I-334.16, emanada pelo Gabinete Técnico desta Autarquia, datada de dez de novembro de dois mil e dezasseis e ao abrigo dos n.ºs 1 e 2 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, com a redação da Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, autorizar a constituição em compropriedade do prédio rústico, na Freguesia de Estreito - Vilar Barroco, abaixo descrito, solicitada por Maria Eugénia Antunes Mateus:-----

**Rústico – Vale Salgueiro, inscrito na matriz sob o artigo 14.420; -----**

##### **2.3.1.1.2 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA INFORMAÇÃO TÉCNICA Nº 995/16, SOBRE O PROCESSO I-359.16 -----**

----- A Câmara Municipal, deliberou por **unanimidade** e com base na informação técnica número novecentos e noventa e cinco barra dezasseis, relativa ao processo n.º I-359.16, emanada pelo Gabinete Técnico desta Autarquia, datada de dezoito de novembro de dois mil e dezasseis e ao abrigo dos n.ºs 1 e 2 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, com a redação da Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, autorizar a constituição em compropriedade dos prédios rústicos, na Freguesia de Estreito - Vilar Barroco, abaixo descritos, solicitado por Francisco Antunes das Neves Bártolo:-----

**Rústico – João Pires, inscrito na matriz sob o artigo 4.590; -----**

**Rústico – Prebeques, inscrito na matriz sob o artigo 13.616; -----**

**Rústico – Varginha, inscrito na matriz sob o artigo 13.611; -----**

**Rústico – Prebeques, inscrito na matriz sob o artigo 16.139; -----**

#### **2.3.1.2 - AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO -----**

##### **2.3.1.2.1 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA INFORMAÇÃO Nº 982.16, SOBRE O PROCESSO Nº DOSU\_GT-24.15-L/348.16 - I -----**

----- Foi presente a Informação número novecentos e oitenta e dois ponto dezasseis, sobre o processo n.º DOSU\_GT-24.15-L/348.16 - I, datada de dezassete de novembro do corrente ano, proveniente do Gabinete Técnico-DOSU, da Câmara Municipal, relativa a "Autorização de Utilização - Edifício de Apoio à Atividade Agrícola". A Câmara Municipal com base na informação técnica referida, deliberou por **unanimidade**, deferir a emissão de parecer favorável ao referido pedido. Mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta o texto da presente deliberação. -----

### **2.3.1.3 - PROJETOS DE ESPECIALIDADES: -----**

#### **2.3.1.3.1 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO PARECER Nº 976.16, SOBRE O PROCESSO N.º DOSU\_GT\_17.16-L/312.16-I -----**

----- Foi presente o Parecer número novecentos e setenta e seis ponto dezasseis, relativo ao processo n.º DOSU\_GT\_17.16-L/312.16-I, datado de quinze de novembro do corrente ano, proveniente do Gabinete Técnico-DOSU, da Câmara Municipal, relativo a "Construção de Habitação - Especialidades". A Câmara Municipal com base no Parecer apresentado, deliberou por **unanimidade**, deferir a emissão de parecer favorável ao referido pedido. Mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta o texto da presente deliberação. -----

#### **2.3.1.3.2 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO PARECER Nº 977.16, SOBRE O PROCESSO N.º DOSU\_GT\_11.14-L/316.16-I -----**

----- Foi presente o Parecer número novecentos e setenta e sete ponto dezasseis, relativo ao processo n.º DOSU\_GT\_11.14-L/316.16-I, datado de quinze de novembro do corrente ano, proveniente do Gabinete Técnico-DOSU, da Câmara Municipal, relativo a "Construção de Unidade de Cuidados Continuados - Especialidades". A Câmara Municipal com base no Parecer apresentado, deliberou por **unanimidade**, deferir a emissão de parecer favorável ao referido pedido. Mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta o texto da presente deliberação. --

#### **2.3.1.3.3 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO PARECER Nº 1011.16, SOBRE O PROCESSO N.º DOSU\_GT\_13.15-L/355.16-I -----**

----- Foi presente o Parecer número mil e onze ponto dezasseis, relativo ao processo n.º DOSU\_GT\_13.15-L/355.16-I, datado de vinte e dois de novembro do corrente ano, proveniente do Gabinete Técnico-DOSU, da Câmara Municipal, relativo a "Especialidades - Construção de Habitação". A Câmara Municipal com base no Parecer apresentado, deliberou por **unanimidade**, deferir a emissão de parecer favorável ao referido pedido. Mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta o texto da presente deliberação. -----

**2.3.2 - RECEÇÃO DEFINITIVA: -----****2.3.2.1 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA INFORMAÇÃO N.º 991/16 - PARQUE DESPORTIVO E DE LAZER -----**

----- Foi presente a informação número novecentos e noventa e um barra dezasseis, datada de dezassete de novembro do corrente ano, proveniente do Gabinete Técnico da Câmara Municipal, relativa à receção definitiva da empreitada "Parque Desportivo e de Lazer", do empreiteiro Henrique Mateus & Filhos, Ld.ª. A Câmara Municipal, com base na informação técnica referida, deliberou por **unanimidade**, aprovar a receção definitiva da empreitada em epígrafe. De acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o texto da presente deliberação. -----

**2.4 - DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL E CULTURAL -----****2.4.1 - PROGRAMA OLEIROS JOVEM - APOIO À 1.ª INFÂNCIA -----****2.4.1.1 - PAULO ALEXANDRE BARATA PIRES -----**

----- Foi presente a Informação de Apoio à 1.ª Infância, relativa ao Processo n.º I-43/2016, datada de dez de novembro de dois mil dezasseis, proveniente do Gabinete de Ação Social. A Câmara Municipal tomou conhecimento do pedido de apoio apresentado pelo Sr. Paulo Alexandre Barata Pires, no âmbito do Regulamento de Atribuição de Apoios Sociais, em que se estabelece apoios à fixação de jovens e famílias, nomeadamente com incentivos à natalidade. Com base na informação técnica acima mencionada, o Executivo deliberou por **unanimidade**, assegurar os encargos propostos com a atribuição da segunda prestação pecuniária anual, no valor de cinquenta e um euros e cinquenta e seis cêntimos. -----

**2.4.1.2 - CATARINA GONÇALVES DA SILVA -----**

----- Foi presente a Informação de Apoio à 1.ª Infância, relativa ao Processo n.º I-14/2014, datada de quinze de novembro de dois mil dezasseis, proveniente do Gabinete de Ação Social. A Câmara Municipal tomou conhecimento do pedido de apoio apresentado pela Sr.ª Catarina Gonçalves da Silva, no âmbito do Regulamento de Atribuição de Apoios Sociais, em que se estabelece apoios à fixação de jovens e famílias, nomeadamente com incentivos à natalidade. Com base na informação técnica acima mencionada, o Executivo deliberou por **unanimidade**, assegurar os encargos propostos com a atribuição da segunda prestação pecuniária, relativa ao segundo ano, no valor de oitocentos e vinte e cinco euros e cinquenta e nove cêntimos. -----

**2.4.1.3 - BIANCA ALVES MARTINS -----**

----- Foi presente a Informação de Apoio à 1.ª Infância, relativa ao Processo n.º I-32/2016,

datada de dezasseis de novembro de dois mil dezasseis, proveniente do Gabinete de Ação Social. A Câmara Municipal tomou conhecimento do pedido de apoio apresentado pela Sr.<sup>a</sup> Bianca Alves Martins, no âmbito do Regulamento de Atribuição de Apoios Sociais, em que se estabelece apoios à fixação de jovens e famílias, nomeadamente com incentivos à natalidade. Com base na informação técnica acima mencionada, o Executivo deliberou por **unanimidade**, assegurar os encargos propostos com a atribuição da segunda prestação pecuniária, no valor de novecentos e dois euros e noventa e seis cêntimos. -----

#### **2.4.1.4 - RENATA PEREIRA SANTOS** -----

----- Foi presente a Informação de Apoio à 1.<sup>a</sup> Infância, relativa ao Processo n.º I-24/2015, datada de vinte e um de novembro de dois mil dezasseis, proveniente do Gabinete de Ação Social. A Câmara Municipal tomou conhecimento do pedido de apoio apresentado pela Sr.<sup>a</sup> Renata Pereira Santos, no âmbito do Regulamento de Atribuição de Apoios Sociais, em que se estabelece apoios à fixação de jovens e famílias, nomeadamente com incentivos à natalidade. Com base na informação técnica acima mencionada, o Executivo deliberou por **unanimidade**, assegurar os encargos propostos com a atribuição do segundo pagamento, da segunda prestação pecuniária anual, no valor de trezentos e quarenta e seis euros e trinta e quatro cêntimos. -----

#### **2.4.2 - INFORMAÇÃO SOCIAL Nº 46/16 - BANCO DE MANUAIS ESCOLARES DE OLEIROS - ENTREGA DE MANUAIS ESCOLARES** -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da Informação Social número quarenta e seis barra dezasseis, relativa a "Banco de Manuais Escolares de Oleiros - Entrega de Manuais Escolares", datada de vinte e um de novembro, proveniente do Gabinete de Ação Social. Na mesma destacava-se a criação do Banco de Manuais e da sua intenção intrínseca, assim como da intenção que alguns Encarregados de Educação tinham em adquirir os manuais escolares utilizados pelos seus educandos durante o ano letivo 2015/16. Sendo que o Acordo de Colaboração nada contém sobre a possibilidade de aquisição de manuais e o mesmo remete para que nos casos omissos e dúvidas suscitadas na interpretação e aplicação do Regulamento que não possam ser resolvidos pelo recurso aos critérios legais de interpretação e integração de lacunas deverão os mesmos ser submetidos para decisão da Câmara Municipal. Face ao exposto e com base na informação técnica acima mencionada, foi deliberado por **unanimidade**, possibilitar a aquisição de manuais utilizados aos encarregados de educação que demonstrem interesse, nos seguintes termos, após primeiro ano de utilização a Câmara Municipal permite a aquisição dos manuais escolares por dois terços do preço de capa; após segundo ano de

utilização por um terço do preço de capa. -----

#### **2.4.3 - INFORMAÇÃO SOCIAL Nº 47/16 - INFORMAÇÃO ADICIONAL RELATIVA À ATRIBUIÇÃO DE APOIOS ESCOLARES - REFEIÇÕES ANO LETIVO 2016/2017-----**

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da Informação Social número quarenta e sete barra dezasseis, relativa a "Informação Adicional Relativa à Atribuição de Apoios Escolares - Refeições Ano letivo 2016/2017", datada de vinte e um de novembro, proveniente do Gabinete de Ação Social. Na mesma constavam dois novos pedidos entregues no referido Gabinete, para pagamento de refeições escolares durante o ano letivo de 2016/2017, sendo que um dos pedidos apresentava um rendimento per capita superior ao Valor do Indexante dos Apoios Sociais, considerando-se indeferido de acordo com o Regulamento de Atribuição de Apoios Sociais do Município. Com base na informação técnica acima mencionada, foi deliberado por **unanimidade**, assegurar a partir de dois de dezembro próximo, os encargos resultantes das refeições escolares, com o aluno que reunia as condições para usufruir do subsídio, constante na listagem em anexo à Informação em epígrafe. -----

#### **2.4.4 - APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA INFORMAÇÃO SOCIAL Nº 48/16 - APOIO À HABITAÇÃO -----**

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da Informação Social número quarenta e oito barra dois mil e dezasseis, relativa a "Apoio à Habitação", datada de vinte e um de novembro e proveniente do Gabinete de Ação Social. Com base na informação técnica acima mencionada, foi deliberado por **unanimidade**, conceder um apoio financeiro, a Gilberto Jorge Mendes Almeida, no valor duzentos euros mensais de forma a suportar encargos com arrendamento de habitação, durante três meses, a partir do dia um de dezembro de dois mil e dezasseis, sendo o apoio concedido em três prestações e revisto antes do seu término. -----

#### **2.4.5 - APROVAÇÃO DE SUBSÍDIOS E TRANSFERÊNCIAS PARA AS INSTITUIÇÕES -----**

##### **2.4.5.1 - TEMAS DE REFERÊNCIA - EDITORA -----**

----- A Câmara Municipal teve conhecimento do e-mail remetido pela Editora Temas de Referência, recebido a treze de novembro de dois mil e dezasseis, no qual se solicitava um apoio financeiro para publicação de Tese de Doutoramento sobre Autarquias, do Dr. Arlindo Pato Mota, mediante compra de alguns exemplares. -----

----- Face ao exposto, a Câmara Municipal deliberou por **unanimidade**, indeferir o referido pedido de apoio em virtude de outros apoios já concedidos em âmbitos semelhantes. -----

**2.4.5.2 - GRUPO DE AMIGOS INCONDICIONAIS DE ORVALHO-GAIO** -----

----- Foi presente um ofício proveniente do Grupo de Amigos Incondicionais de Orvalho, datado de quinze de novembro de dois mil e dezasseis, solicitando apoio financeiro para suportar encargos com a aquisição de instrumentos musicais, nomeadamente uma concertina, oito bombons e caixas. O **Sr. Presidente da Câmara** lembrou que aquele assunto já tinha tido uma deliberação, na reunião de onze de março, na qual se tinha solicitado ao Grupo de Amigos Incondicionais de Orvalho, após aquisição dos respetivos instrumentos, que fizesse chegar à Autarquia, o valor em falta para o pagamento integral das referidas aquisições, a fim de concretizar o apoio. A Câmara Municipal deliberou, por **unanimidade**, considerando as informações remetidas pelo GAIO sobre a aquisição de instrumentos e de acordo com a cláusula quarta do protocolo estabelecido entre as duas entidades, conceder um apoio financeiro no valor de dois mil novecentos e cinquenta euros e um cêntimo ao Grupo de Amigos Incondicionais de Orvalho para o fim acima apontado. -----

**2.4.5.3 – ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DA AMEIXOEIRA** -----

----- Foi presente o ofício com a referência número dois barra dois mil e dezasseis, proveniente da Associação Cultural e Recreativa da Ameixoeira, remetido a dezassete de novembro do presente ano, através do qual se solicitava um apoio financeiro para efetuar alguns melhoramentos na sede daquela Associação. Remetiam-se ainda três orçamentos em anexo. O **Sr. Presidente da Câmara** apontou que num primeiro contacto com elementos da Direção daquela Associação, foram mencionadas as necessidades existentes, concluindo-se, de comum acordo, que se iriam fasear as obras de melhoramento da sede, começando pela mudança da cobertura do pavilhão. Após discussão sobre o assunto, o Executivo da Câmara Municipal deliberou, por **unanimidade**, adquirir o material necessário para a alteração solicitada, nomeadamente cobertura em telha de sandwich 0.04cm, assim como tintas apropriadas e necessárias para uma pintura da estrutura metálica da cobertura, ficando o Gabinete Técnico Local da Câmara Municipal incumbido de fazer o levantamento dessas necessidades. Mais se indicou que a remoção da atual cobertura e a aplicação da nova ficaria da responsabilidade da Associação Cultural e Recreativa da Ameixoeira. -----

**2.5 - INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA AO ABRIGO DA COMPETÊNCIA DELEGADA:** -----**2.5.1 - ABERTURA DE PROCEDIMENTOS:** -----**2.5.1.1 - DESPACHO Nº 78/16 - AQUISIÇÃO DE POSTAIS E SELOS** -----

----- Foi presente, para conhecimento, o despacho número setenta e oito barra dois mil e dezasseis, datado de vinte e dois de novembro do corrente ano, cujo assunto se reportava a "Abertura de procedimento por Ajuste Direto para o fornecimento F-62/2016 - Aquisição de Postais e Selos". O Sr. Presidente da Câmara deu conhecimento, através do mesmo, do seu despacho de abertura de procedimento. -----

## **2.5.2- ADJUDICAÇÕES:** -----

### **2.5.2.1 - OUTROS TRABALHOS ESPECIALIZADOS - ILUMINAÇÃO DE NATAL** -----

----- Com base na Informação número novecentos e setenta e três ponto dezasseis, datada de catorze de novembro de dois mil e dezasseis, o Sr. Presidente da Câmara deu conhecimento do seu despacho de adjudicação da prestação de serviços "Outros Trabalhos Especializados - Iluminação de Natal", à empresa Ilumisilva. Ld.<sup>a</sup>-Iluminação Decorativa e Som Profissional pelo valor de dez mil novecentos e noventa euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

## **2.5.3 - RELATÓRIO FINAL** -----

### **2.5.3.1 - OUTROS TRABALHOS ESPECIALIZADOS - ANÁLISES DE ÁGUA (ANO 2017)** -----

----- Com base no Relatório Final - Ajuste Direto F-56/2016, datado de vinte e dois de novembro do corrente ano, o Sr. Presidente da Câmara deu conhecimento do seu despacho de adjudicação da prestação de serviços "Outros Trabalhos Especializados - Análises de Água (ano 2017)", à empresa CESAB, Centro de Serviços do Ambiente, pelo valor de catorze mil novecentos e quarenta e nove euros e oitenta cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.--

----- Posteriormente o **Sr. Vereador António Dias** referiu que gostaria de deixar algumas questões e observações. Prosseguiu solicitando informações ao Sr. Presidente da Câmara sobre a reunião agendada com a Secretaria de Estado da Modernização Administrativa para abordar assuntos ligados à abertura dos balcões do Espaço Cidadão. O **Sr. Presidente da Câmara** esclareceu que tinha sido adiada, que apenas tinha reunido com a Prof. Helena Freitas, responsável pelo Grupo de Missão Governamental para o Desenvolvimento do Interior. O **Sr. Vereador Paulo Urbano** acrescentou, sobre o assunto, que tinha enviado um e-mail à Dr.<sup>a</sup> Sara Medina, responsável pela comunicação e equipamentos do Espaço Cidadão, para quando estava previsto a entrega dos equipamentos para a criação física do Balcão do Cidadão, contudo ainda não tinha sido obtida resposta. Posteriormente usou novamente da palavra o **Sr. Presidente da Câmara** destacando que estava a decorrer, naquele dia, o 3.º Congresso Médico da Beira Interior, e que, enquanto médico e também Presidente da Câmara de Oleiros, iria estar presente

no evento não podendo dar continuidade à visita, como gostaria de fazer, a Álvaro. Foi passada a palavra ao **Sr. Vereador António Dias** que destacou, e tal como tinha vindo a fazer noutras freguesias onde já decorreram reuniões de Executivo descentralizadas, aquela que poderia ser a "marca" para cada freguesia, equacionada pelo Executivo. Apontou, passando a constar citação, que *"estando em Álvaro, a paisagem deveria ser um fator importante e a considerar; que a envolvente e, nessa envolvente, especificamente a Encosta da Vila virada ao Rio deveria merecer uma especial atenção. Referiu que seria importante que se considerasse uma intervenção de controle da vegetação espontânea naquela zona, que traria, com certeza, uma mais valia em termos paisagísticos."* Acrescentou que poderiam ser trabalhos efetuados pela Associação de Produtores Florestais de Alvéolos e Moradal com quem a Câmara Municipal tinha um protocolo que contemplava aquele tipo de serviços, referindo haver também outras alternativas. Mencionou ser uma sugestão interessante a beneficiar a vila de Álvaro, considerando não estar a sugerir nada incomportável para o Município de Oleiros. O **Sr. Presidente da Câmara** informou que estava a tentar estabelecer contacto com a empresa Douro Azul, no sentido de apresentar uma proposta para explorar o Rio Zêzere, nomeadamente com passeios de barco até à Barragem do Cabril. Acrescentou ser uma intenção conjunta com o Sr. Presidente da Câmara do Fundão. O **Sr. Vereador António Dias** alertou para as condicionantes impostas pelo Plano de Ordenamento das barragens do Cabril e Santa Luzia, havendo limites impostos para a navegação de determinados barcos. O **Sr. Presidente da Câmara** referiu que essas imposições era limitativas, contudo importava primeiro confirmar existir interesse da empresa para posteriormente serem consideradas as limitações de navegação no rio Zêzere.-----

### 3 – INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

----- Havendo público a assistir à reunião, foi dada a palavra ao **Sr. Pedro Miguel Barata Ribeiro**, natural da Freguesia de Álvaro. Relativamente ao anteriormente exposto, lembrou que à alguns anos houve um barco que fazia passeios ao longo do rio, sugerindo que essa empresa pudesse ser considerada. Interveio o **Sr. Vereador Paulo Urbano** referindo que, segundo informações obtidas, os proprietários não tinham tido uma experiência satisfatória com o projeto que tentaram implementar em Álvaro, considerando não serem uma opção viável. Solicitou novamente da palavra o **Sr. Pedro Ribeiro** para referenciar a necessidade da sinalética das Aldeias de Xisto, questionando para quando estava prevista, destacando ser uma situação que se arrastava no tempo. O **Sr. Tiago Rodrigues** presente na sala de reunião e enquanto Secretário da Junta de Freguesia de Álvaro, pediu a palavra para esclarecer alguns pontos sobre a



colocação da referida sinalética. Explicou o procedimento que estava a decorrer, que por intermédio da ADXTUR- Agência para o Desenvolvimento Turístico das Aldeias do Xisto, tinha sido contactada uma empresa que faz a colocação da sinalética. Foi solicitado, pela empresa, pareceres à Junta de Freguesia de Álvaro e à Câmara Municipal de Oleiros, assim como foi solicitada permissão à Infraestruturas de Portugal a colocação das referidas placas nas proximidades de vias rodoviárias. Sendo que o símbolo das aldeias de Xisto não está homologado por aquela empresa pública, a mesma não permitiu a sua colocação. O **Sr. Pedro Ribeiro** questionou o Sr. Presidente sobre prioridades definidas para Álvaro e pedidos que tinham sido colocados ao longo daqueles anos. O **Sr. Presidente da Câmara** referiu que tinha já respondido, de alguma forma, aquelas questões mas que o Sr. Pedro Ribeiro não estava presente.

**ENCERRAMENTO** -----

----- E não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente da Câmara, declarada encerrada a reunião, eram onze horas e trinta e dois minutos. Dela se lavrou a presente ata, aprovada, por unanimidade em minuta, que depois de lida e achada conforme, vai a mesma ser assinada nos termos da Lei. -----

O Presidente da Câmara



A Técnica

