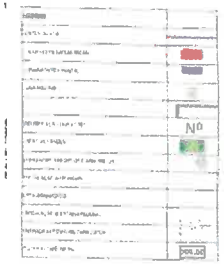
QUADRO SINTESE

LOTE	Área do lote (m2) (máx.)	A (máx.) de pisos		Nº de Fogos (máx.)	Finalidade (máx.)	Área de implantação (máx.)	Área de construção (máx.)	Cércea (máx.)	Cota de Soleira
		[illegible]	[illegible]						
1	545,05	1	2	1	HAB.	123,50	247,00	7,00	530,00
2	514,00	1	2	1	HAB.	123,50	247,00	7,00	527,50
3	480,40	0	2	1	HAB.	156,00	312,00	7,00	526,50
4	469,83	0	2	1	HAB.	156,00	312,00	7,00	525,10
8	577,16	1	2	1	HAB.	156,00	312,00	7,00	528,50
9	411,20	1	2	1	HAB.	123,50	247,00	7,00	528,10
10	572,81	1	2	1	HAB.	156,00	312,00	7,00	527,10
11	464,46	1	2	1	HAB.	123,50	247,00	7,00	535,10
12	436,80	1	2	1	HAB.	123,50	247,00	7,00	535,00
13	462,40	1	2	1	HAB.	123,50	247,00	7,00	533,40
Totais=10	4934,10			10		1365,00	2730,00		

Área total do terreno (m2)	8.012,84
Cedências para espaços verdes (m2)	276,27
Cedências para arruamentos e estacionamentos (m2)	2802,57
I.O.S. (máx.)	0,17
I.O.S. (máx)	0,34
Densidade fruta (fm)	12,47
Número de estacionamento públicas criados	28



aminhos
arquitectos

REQUERENTE
oleiros

PROJECTO
ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO

LOCAL
S. SEBASTIÃO
OLEIROS

DESIGNAÇÃO
PLANTA SINTESE
LOTEAMENTO DE S. SEBASTIÃO

ESCALA
1/200

FOLHA Nº
03

FASE DO PROJECTO
LICENCIAMENTO

DATA
MARÇO 2024

COORDENADOR
ARQ. ADELINO MARIÑES

COLABORADORES
ARQ. MÁS MARIÑES
ARQ. JOANA BRITO
ARQ. PEDRO RAMOS
ENG. MARCO SANTOS

ESPECIALIDADE

Avenida Coronel Humberto
Delgado, nº 87 2º piso
5400-061 Chaves Branco
Mail: info@aminhos.eu
Telefone: 965 399 274
Tel: 272 222 234
www.aminhos.eu