



## **EDITAL N.º32/2021**

### **ALIENAÇÃO DE TERRENOS NA ZONA INDUSTRIAL DE AÇUDE PINTO**

**FERNANDO MARQUES JORGE, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLEIROS; -----**

Ao abrigo da competência que me é conferida pela alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º, da alínea t), do n.º 1, do artigo 35.º e do artigo n.º 56.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, TORNA PÚBLICO, que, de acordo com a deliberação da Câmara Municipal de 9 de abril de 2021, pela qual aprovou, por unanimidade a proposta n.º 33/2021, de 6 de abril de 2021 e respetivo programa para a venda, através de procedimento de hasta pública, dos prédios rústicos com a identificação e características constantes do quadro que se segue:

LOCALIZAÇÃO	ÁREA	ART.º MATRICIAL	DESCRIÇÃO DA CONS.R.P.	BASE DA LICITAÇÃO
Torneiras de Cima	12.852 m2	17470	1062	46.381,91€
Torneiras de Cima	9.546 m2	17471	10959	51.980,58€
Lateiras	10.964 m2	17381	9089	47.920,95€
Coutada	6.194 m2	17441	8795	48.707,11€

As propostas devem indicar qual o imóvel/prédio/terreno pretendido, qual o valor para a aquisição, o qual deverá ser igual ou superior ao valor base de licitação, devendo ser acompanhadas/instruídas da documentação constante no programa de hasta pública.

As propostas a apresentar, devem de ser dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal, entregues presencialmente nos serviços de atendimento do Município de Oleiros, ou enviadas por via postal, em correio registado com aviso de receção, para a morada do Município, até às 17.00 horas do dia 30 de abril de 2021, em invólucro opaco e fechado, com indicação inscrita no exterior do proponente e do imóvel a que respeita.

As candidaturas apresentadas serão abertas em ato público que terá lugar no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas 15.00 horas do dia 3 de maio de 2021.

O ato público será dirigido por uma comissão a qual caberá dirigir e orientar a tramitação daquele ato público.

Haverá lugar à licitação verbal entre os candidatos a partir da proposta admitida de valor mais elevado, sendo que os lanços, para qualquer dos imóveis/terrenos, são de 500,00€, terminando ao ato quando tiver sido anunciado pelo Júri da Comissão, por três vezes, o lanço mais elevado e não for coberto.

Ao ato público poderão assistir os concorrentes, os seus representantes devidamente identificados, e no caso de pessoas coletivas, habilitados com poderes bastantes para arrematar.

A adjudicação definitiva será efetuada por deliberação da Câmara Municipal, após elaboração, assinatura e entrega dos respetivos autos ao Executivo.

O procedimento do programa de hasta pública da alienação dos terrenos e suas condições poderão ser consultados no site da Câmara Municipal [www.cm-oleiros.pt](http://www.cm-oleiros.pt), bem como nos Serviços atendimento - Secretaria da Câmara Municipal, sito na Praça do Município.

Por ser verdade e para constar, se faz publicar o presente Edital e outros de igual teor que irão ser afixados nos lugares públicos do costume da área do concelho, no sítio da internet e em jornal regional.

Oleiros, Paços do Concelho, 13 de abril de 2021.

O Presidente da Câmara,



(Fernando Marques Jorge, Dr.)