

REGISTO DE ENTRADA

Registo N.º _____

Em ____ / ____ / 20__

O Func.: _____

DESPACHO

___ **DEFERIDO**

Em ____ / ____ / 20__

O Presidente,

ASSUNTO: PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE

Ex.mo Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Oleiros

1. REQUERENTE

Nome Individual/Designação da Firma _____,

Domicílio/sede _____,

Código Postal ____ - ____ _____

BI n.º _____ emitido em ____ / ____ / ____ Arquivo _____

N.º Contribuinte _____

Telefone n.º _____ Fax n.º _____ Telemóvel n.º _____ e-mail: _____

Na qualidade de: Proprietário Compropietário outro _____

Representada por _____ B.I. n.º _____

Emitido em ____ / ____ / ____ no Arquivo de Identificação _____

2. PEDIDO

Vem por este meio requerer a V. Ex.ª que, nos termos e ao abrigo do n.º 1 do 54º do Decreto-Lei n.º 61/95, de 2 de Setembro, com redacção que lhe foi dada, pelo Decreto-Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto a emissão de parecer favorável :

Constituição de Compropriedade

1) Prédio(s) rústico(s) inscrito(s) na freguesia _____ sob o(s) artigo(s) _____ e descrito(s) na Conservatória do Registo Predial de Oleiros, sob o(s) n.º(s) _____, sito(s) em _____

2) Prédio(s) rústico(s) inscrito(s) na freguesia _____ sob o(s) artigo(s) _____ e descrito(s) na Conservatória do Registo Predial de Oleiros, sob o(s) n.º(s) _____, sito(s) em _____

3) Prédio(s) rústico(s) inscrito(s) na freguesia _____ sob o(s) artigo(s) _____ e descrito(s) na Conservatória do Registo Predial de Oleiros, sob o(s) n.º(s) _____, sito(s) em _____

Mais informo que se afigura estar perante uma situação da qual não resulta parcelamento físico em violação ao regime legal dos loteamentos urbanos, nomeadamente pela exigibilidade da quota ideal a transmitir para qualquer rendibilidade económica não urbana.

Ampliação do número de compartes

1) Prédio(s) rústico(s) inscrito(s) na freguesia _____ sob o(s) artigo(s) _____ e descrito(s) na Conservatória do Registo Predial de Oleiros, sob o(s) n.º(s) _____, sito(s) em _____

2) Prédio(s) rústico(s) inscrito(s) na freguesia _____ sob o(s) artigo(s) _____ e descrito(s) na Conservatória do Registo Predial de Oleiros, sob o(s) n.º(s) _____, sito(s) em _____

3) Prédio(s) rústico(s) inscrito(s) na freguesia _____ sob o(s) artigo(s) _____ e descrito(s) na Conservatória do Registo Predial de Oleiros, sob o(s) n.º(s) _____, sito(s) em _____

Mais informo que se afigura estar perante uma situação da qual não resulta parcelamento físico em violação ao regime legal dos loteamentos urbanos, nomeadamente pela exigibilidade da quota ideal a transmitir para qualquer rendibilidade económica não urbana.

Requer ainda que seja emitida a competente certidão, após proferido parecer camarário favorável relativo ao pedido supra indicado, a ser apresentada no Cartório Notarial para efeitos de realização de escritura.

3. ANEXOS

- Certidão de Teor das Finanças
- Registo da Conservatória
- Na eventualidade de a certidão e o registo estarem em nome de um falecido apresentar Habilitação de Herdeiros
- Planta de Localização à escala 1:25000, com delimitação do prédio devidamente assinalada
- Fotocópia do Bilhete de Identidade ou Cartão de Cidadão
- Fotocópia do Contribuinte
- Outros _____

Pede deferimento.

Assinatura a) _____ Oleiros ____ / ____ / ____

a) Se representante, deverá juntar documento habilitante ou reconhecer a qualidade e poderes para representar